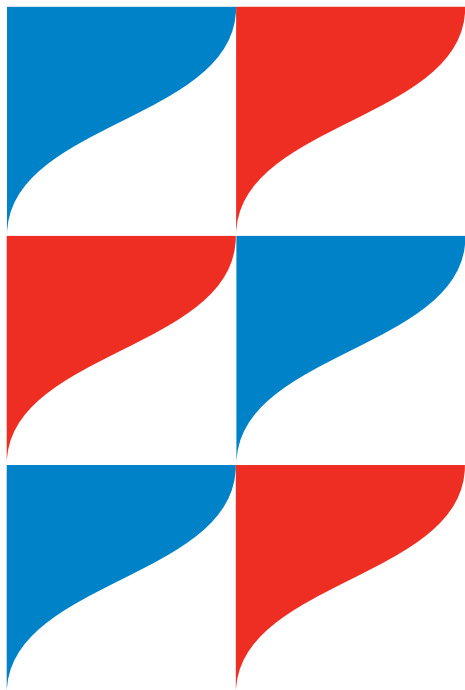




Met deze digitale nieuwsbrief informeren we u over het woningbouwproject Vlijweide. Gemeente Dordrecht wil op deze locatie een unieke woonomgeving aan de stad toevoegen. In deze uitgave leest u dat het ontwerpbestemmingsplan ter inzage ligt. Ook leest u de stand van zaken m.b.t. de tender. Daarnaast geeft de nieuwsbrief een update over de scouting en Tussentij.

Ontwerpbestemmingsplan ter inzage

Vanaf 30 november ligt het ontwerpbestemmingsplan 'Vlijweide, scholenlocatie Noordendijk' voor zes weken voor iedereen tijdens de openingsuren van het Stads kantoor (Spuiboulevard 300, Dordrecht) ter inzage in de hal. Het ontwerpbestemmingsplan en de bijlagen kunnen ook worden bekeken via www.dordrecht.nl/ruimtelijkeplannen en op www.ruimtelijkeplannen.nl (onder vermelding van NL.IMRO.0505.BP208Noordendijk-2001).

Het bestemmingsplan beoogt de bouw van maximaal 70 woningen en de realisatie van een zoetwatergetijdegebied mogelijk te maken. De scholen in het plangebied worden gesloopt waardoor ruimte ontstaat voor woningbouw. De kerk blijft behouden en de scouting zal binnen het plangebied worden verplaatst. Met het zoetwatergetijdegebied zal een bijzonder woonmilieu ontstaan.

Een zienswijze kunt u tot en met 10 januari 2021 -bij voorkeur schriftelijk- indienen onder vermelding van 'zienswijze ontwerpbestemmingsplan Vlijweide, scholenlocatie Noordendijk'. Uw zienswijze kunt u sturen naar: Gemeenteraad van Dordrecht, Postbus 8, 3300 AA Dordrecht. Een mondelinge zienswijze kunt u indienen door tijdig (bij voorkeur uiterlijk 3 januari 2021) een telefonische afspraak te maken via tel. (078) 7704929.

Tussentij

Stichting Tussentij verzorgt de tijdelijke invulling van het braakliggende terrein aan de Noordendijk. Het terrein is zo ingericht dat bewoners, van jong tot oud, uit de omliggende wijken elkaar kunnen ontmoeten en deelnemen aan verschillende activiteiten. Tussentij faciliteert bijeenkomsten die zorgen voor ontmoeting en zorgt voor sociale controle. Deze zomer organiseerden Vogelnest en Tussentij verschillende activiteiten op het terrein zoals: samen zwerfvuil opruimen, een expositie en de campingspelen.



Ook een groot succes was de Social Silence Distance Disco in samenwerking met Bibelot waar mensen lekker konden dansen op veilige afstand. Als de coronamaatregelen versoepelen hopen ze meer leuke activiteiten te organiseren. Wil je op de hoogte blijven van alle activiteiten van Tussentij? Volg dan de Facebookpagina www.facebook.com/tussentij

Succesvolle inloopochtend scouting

Op 31 oktober was er een inloopochtend bij Scouting Johan en Cornelis de Witt. De scouting presenteerde de voorlopige plannen voor hun nieuwe onderkomen aan de Baden-Powellaan. Dit deden ze buiten op het plein van hun huidige clubgebouw aan de Dr. L. L. Zamenhoflaan. Met medewerking van een stralende herfstzon en een paar vrijwilligers hebben ze kennisgemaakt met een aantal buurtbewoners en werden de plannen uitgelegd. Wist u dat Baden Powell de grondlegger is van scouting? Meer informatie is te vinden op de website: www.scoutingjcw.nl/nieuwbouw.

Door het aanscherpen van de coronamaatregelen waren de beloofde oliebollen er (nog) niet. Het bleef bij informatie en een praatje. Wilt u een keer kennismaken en oliebollen eten? Volg dan de Facebookpagina facebook.com/ScoutingJCW !



Volgende fase project

Deze zomer is de aanbesteding (tender) gepubliceerd. We hebben veel visies ontvangen en daar zijn we trots op! Want dat betekent namelijk dat we de bouwenvelop zodanig hebben geformuleerd dat veel partijen begrepen dat hier iets bijzonders moet komen! De selectiefase is inmiddels afgerond. Er zijn 5 partijen geselecteerd. Die krijgen nu in de gunningsfase de gelegenheid om hun visie verder uit te werken tot een plan. Bij de gunningsprocedure heeft de bewonersadviesgroep ook een belangrijke rol. Eind maart 2021 hopen we een partij met winnend plan te hebben, met wie we de overeenkomst kunnen sluiten voor de verdere ontwikkeling en bouw.

Meer informatie

Kijk voor meer informatie over het project Vlijweide op www.dordrecht.nl onder 'Inwoners > Projecten > Nieuwbouw > Vlijweide'.

Contactpersoon

Heeft u na het lezen van deze nieuwsbrief nog vragen of wilt u meer informatie? Neem dan contact op met mevrouw Sonja de Keizer (projectsecretaris) via sca.de.keizer@dordrecht.nl of mevrouw Femke Bruinsma (communicatieadviseur) via fa.bruinsma2@dordrecht.nl.

Aanmelden nieuwsbrief

Wilt u als eerste op de hoogte blijven van de ontwikkelingen? Meld u dan aan voor de digitale nieuwsbrief door te mailen naar Sonja de Keizer (projectsecretaris) via sca.de.keizer@dordrecht.nl