**\* \* \* \* \* MEMO \* \* \* \* \***

**Notitie inzake : Stichting Beheer Mandeligheid Plan Tij / Advies**

**Dossiernummer : 102120485**

Datum : 25 oktober 2013

Betreft: : Sprekersplein 29 oktober 2013

Geachte leden van de Adviescommissie,

Hartelijk dank voor het woord.

Vandaag is het ontwerpbestemmingsplan ‘Reeland’ aan de orde. Tegen dit ontwerpbestemmingsplan hebben wij namens onze Stichting alsmede namens de afzonderlijke bestuurders zienswijzen ingediend. Wij hebben reeds een (concept) reactie op onze zienswijzen mogen ontvangen. Wij zijn verheugd dat hierin akkoord wordt gegaan met onze zienswijzen ten aanzien van, kort gezegd, de steigers.

Minder verheugd zijn wij echter met de reactie op onze zienswijzen ten aanzien van de evenementen in het Wantijpark. Op grond van het ontwerpbestemmingsplan zoals dat nu voorligt, mogen in het park evenementen worden gehouden. Daaraan zijn echter geen restricties verbonden. Naar onze mening is dit in het kader van een goede ruimtelijke ordening wel van belang. Evenementen kunnen namelijk de nodige overlast met zich brengen. Reeds met het oog daarop is het van belang om in het bestemmingsplan nadere regels te stellen met betrekking tot het toestaan van evenementen. Ook is dit van belang in het kader van de rechtszekerheid.

In de reactie op de zienswijzen is hierop aangegeven dat het stellen van nadere regels in het bestemmingsplan niet nodig is, omdat nog altijd een vergunning op grond van de APV nodig is. Daarbij zou ook de ‘Beleidsregel en nadere regels voor de organisatie en uitvoering van evenementen’ van belang zijn. De APV en de Beleidsregel kunnen echter worden aangepast, zonder dat wij daar bezwaar tegen kunnen maken. Daardoor bieden de APV en Beleidsregel onvoldoende bescherming. Daarnaast is van belang dat op grond van de APV voor kleinschalige evenementen überhaupt geen vergunning nodig is. Onduidelijk is wat onder kleinschalige evenementen moet worden verstaan. Duidelijk is echter wel dat er dus evenementen in het Wantijpark kunnen worden georganiseerd zonder dat daarvoor een vergunning nodig is. In zoverre is er dus geen enkele restrictie verbonden aan het organiseren van evenementen in het Wantijpark. Bovendien bestaan er voor ons dan ook geen rechtsbeschermingsmogelijkheden.

Met het bovenstaande kunnen wij ons vanzelfsprekend niet verenigen. In het bestemmingsplan dienen dus uitdrukkelijk wel beperkingen te worden gesteld aan het houden van evenementen in het Wantijpark.

Daarnaast willen wij kort stil staan bij de bestemming voor het water van de Vlij. Als wij de reactie op de zienswijzen goed begrijpen, wordt aan de Vlij nu een bestemming ‘water - natuurwaarden’ toegekend. Als wij deze reactie goed begrijpen, kunnen wij daarmee instemmen.

Dank u.