

Aan

mevrouw J. Heijmans
van de fractie PvdA
Hofstraat 14
3311 XH DORDRECHT

Datum 8 mei 2012
Ons kenmerk PM/788916
Betreft Beantwoording vragen ex art. 40 RvO inzake de bruggen in Plan Tij

Geachte mevrouw Heijmans,

Namens uw fractie PvdA heeft u op 29 maart 2012 op grond van artikel 40 van het reglement van Orde van de gemeenteraad vragen gesteld inzake de bruggen in Plan Tij.

Naar aanleiding hiervan antwoorden wij u het volgende.

Vraag 1. Zijn de bruggen opgenomen in het voor Plan Tij geldende bestemmingsplan?

Antwoord: Ja, de beide bruggen zijn opgenomen in het vigerende bestemmingsplan voor Plan Tij.

Vraag 2. Maken de bruggen onderdeel uit van het plan voor de bouw van de wijk Plan Tij? Kunnen wij de laatst bekende plantekeningen toegezonden krijgen?

Antwoord: De beide bruggen maken deel uit van de realisatie van het project Plan Tij. Beide bruggen staan beschreven in de realisatie-overeenkomst tussen de gemeente en Volker-Wessels Vastgoed d.d. 5 maart 2004. De recente tekeningen zullen beschikbaar worden gesteld.

Vraag 3: Wie is verantwoordelijk voor de uitvoering van de bouw van de bruggen?

Antwoord: Volker-Wessels Vastgoed is verantwoordelijk voor het realiseren van de bruggen.

Vraag 4: Wie is er de opdrachtgever voor het ontwerpen van de bruggen?

Antwoord: Volker-Wessels Vastgoed is verantwoordelijk voor het ontwerpen van de bruggen.

Vraag 5: Wie is opdrachtgever voor de bouw van de bruggen?

Antwoord: Volker-Wessels Vastgoed is de opdrachtgever voor de bouw van de bruggen.

Gemeentebestuur

Spuiboulevard 300
3311 GR DORDRECHT

F (078) 770 8080
www.dordrecht.nl

Contactpersoon

P. Vlasblom
T (078) 770 4279
E p.vlasblom@dordrecht.nl

DOSSIER

Afschrift:

- PM/PO, P Vlasblom
SK Dordrecht West 1^e etage
- wethouder Sleeking
SK Dordrecht 819
- bestuursvoorlichter Benjamin
SK Dordrecht 410-412
- SBC/Concern, EG Imthorn
SK Dordrecht 713
- raadsgriffier Van Hall t.b.v.
raads- en burgerraadsleden
SK Dordrecht Oost 1^e etage

Datum 8 mei 2012
Ons kenmerk PM/788916
Betreft Beantwoording vragen ex art. 40 RvO de bruggen in Plan Tij

Vraag 6: Wie is financieel verantwoordelijk voor de bouw van de bruggen (wie betaalt ze)?

Antwoord: Volker-Wessels Vastgoed is verantwoordelijk voor de bouw van de bruggen en deze worden ook door Volker-Wessels Vastgoed betaald. Met Volker Wessels Vastgoed is overeen gekomen, dat de gemeente voor de helft van de kosten voor de brug aan de oostzijde van het plangebied bijdraagt tot een maximum van € 50.000,-- exclusief BTW. Deze afspraak is opgenomen in de realiseringsovereenkomst van 5 maart 2004.

Vraag 7: Welke meerkosten voor de gemeente zijn er verbonden aan het kennelijke wijzigingsverzoek van een bewoner van Plan Tij?

Antwoord: Er is geen verzoek gedaan om het plan voor de brug te wijzigen. Volker-Wessels Vastgoed heeft het ontwerp voor de betreffende brug laten uitwerken door een gespecialiseerd bureau. Hierbij is onvoldoende rekening gehouden met de belangen van de betreffende bewoner die, evenals de overige bewoners van de panden die aan de Vlij grenzen, een aanlegsteiger mag realiseren. Hierop heeft Volker-Wessels Vastgoed het ontwerp op eigen kosten laten aanpassen.

Vraag 8: Zijn er bouwvergunningen aangevraagd? Zo ja, zijn er vergunningen verleend?

Antwoord: Voor de brug naar het park is in augustus 2011 een omgevingsaanvraag ingediend. Voor de brug naar de Wantijdijk is in maart 2012 een omgevingsaanvraag ingediend. De vergunningen zijn nog niet verleend.

Vraag 9: Wat is voor het overige de formele positie en verantwoordelijkheid van de gemeente met betrekking tot het realiseren van de bruggen?

Antwoord: De gemeente houdt Volker-Wessels Vastgoed aan haar verantwoordelijkheid om de bruggen te realiseren Een en ander overeenkomstig hetgeen hierover in de realiseringsovereenkomst is opgenomen.

Vraag 10: Welke acties zijn de afgelopen jaren en tot nu toe ondernomen om een spoedige bouw van de bruggen te bevorderen?

Antwoord: De afgelopen jaren is overleg geweest met Volker-Wessels Vastgoed over de kwaliteit van de uitvoering van de openbare ruimte. Met name de uitvoering van de bestratingen en een deel van het rioleringsstelsel laten te wensen over. Lopende deze discussie heeft Volker-Wessels Vastgoed aangegeven nog niet met de bruggen verder te gaan. In juni 2011 is er overeenstemming bereikt over het herstel van het straatwerk en het riool. Tevens zijn er afspraken gemaakt over het realiseren van de bruggen. Een en ander heeft geleid tot de eerder genoemde aanvragen voor een omgevingsvergunning voor de bruggen. Met het herstel van het straatwerk wordt in mei begonnen.

Datum 8 mei 2012
Ons kenmerk PM/788916
Betreft Beantwoording vragen ex art. 40 RvO de bruggen in Plan Tij

Vraag 11: Kan het college aangeven op welke termijn zij de bruggen gerealiseerd wil hebben en op welke wijze de gemeente daarop nu effectief gaat sturen?

Antwoord: Naar verwachting kan Volker-Wessels Vastgoed in augustus 2012 beschikken over een omgevingsvergunning. De aanbesteding staat voor januari 2013 gepland. Het werk ligt in de invloedssfeer van de waterkering, hetgeen inhoudt dat er pas na 1 april 2013 met de uitvoering kan worden begonnen. De oplevering is gepland in september 2013.

Tot slot kunnen wij u nog melden dat het college al eerder heeft besloten dat burgemeester Brok dit onderwerp voor zijn rekening neemt.

Wij vertrouwen er op u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd.

Het college van Burgemeester en Wethouders
de secretaris de burgemeester

M.M. van der Kraan

A.A.M. Brok